

**ROMANIA**  
**JUDETUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES**

**HOTĂRÂREA NR. 1/2012**

**privind aprobarea contractului de credit de investitii pentru proiecte finantate din Fonduri europene nr. RQ 12014246534387/1 din 27.01.2012, a contractului de garantie cu venituri bugetare ale Comunei Loamnes nr.429/27.01.2012 precum si a contractului de garantie reala mobiliara – conturi- nr.389/01.09.2011 incheiate cu CEC BANK S.A Sucursala Sibiu, autorizate prin Hotararea nr.2200/24.01.2012 emisa de Comisia de autorizare a imprumuturilor locale din cadrul Ministerului Finantelor Publice**

Consiliul Local al comunei Loamnes intrunit in sedinta ordinara în data de 31.01.2012,

Analizand raportul nr.426/30.01.2012 prin care dl Arcas Ioan, consilier debutant in cadrul Compartimentului Compartiment Financiar -- Contabil, Impozite si Taxe propune aprobarea contractului de credit de investitii pentru proiecte finantate din Fonduri europene nr. RQ 12014246534387/1 din 27.01.2012, a contractului de garantie cu venituri bugetare ale Comunei Loamnes nr.429/27.01.2012 precum si a contractului de garantie reala mobiliara – conturi- nr.389/01.09.2011 incheiate cu CEC BANK S.A Sucursala Sibiu, autorizate prin Hotararea nr.2200/24.01.2012 emisa de Comisia de autorizare a imprumuturilor locale din cadrul Ministerului Finantelor Publice si expunerea de motive nr.ad. 427/30.01.2012 a initiatorului proiectului, primar Maria Greavu,

Vazand avizul Comisei pentru programa de dezvoltare economico-sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat , agricultura , gospodarie comunală, protectia mediului , servicii si comerț .

In conformitate cu dispozitiile art.20 alin.1 lit.f si g din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare , a prevederilor HCL Loamnes nr.18/2011 privind aprobarea contractarii si garantarii unei finantari rambursabile interne in valoare de 3.500.000 lei,

In temeiul prevederilor art. 36 alin.2 lit. b , ale alin.4 lit.b si ale art. 45 alin.2 lit.b si art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, actualizata

**HOTARASTE:**

**Art.1** Se aproba contractul de credit de investitii pentru proiecte finantate din Fonduri europene nr. RQ 12014246534387/1 din 27.01.2012, a contractului de garantie cu venituri bugetare ale Comunei Loamnes nr.429/27.01.2012 precum si a contractului de garantie reala mobiliara – conturi- nr.389/01.09.2011 incheiate cu CEC BANK S.A Sucursala Sibiu, autorizate prin Hotararea nr.2200/24.01.2012 emisa de Comisia de autorizare a imprumuturilor locale din cadrul Ministerului Finantelor Publice, conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

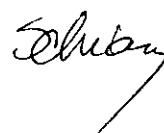
**Art.5** Primarul comunei Loamnes si personalul Compartimentului Financiar -- Contabil, Impozite si Taxe vor asigura executarea prevederilor prezentei hotarari.

Adoptata la Loamnes, la data de 31.01.2012

PRESEDINTE DE SEDINTA  
PETRU NICOLAE



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
SCHIAU MARIA CICI



ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LOAMNES

Anexa nr. 1 la Hotararea Consiliului Local Loamnes nr.1/2012

**CONTRACT DE CREDIT DE INVESTITII**  
**PENTRU PROIECTE FINANTATE DIN FONDURI EUROPENE**  
pentru Administratii Publice Locale  
**actualizat conform Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata**

RQ12014246534387/1 din data de 27.01.2012.

Incheiat intre:

**CEC BANK SA**, cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei, nr.13, Sector 3, numar de ordine in Registrul Comertului J40/155/13.01.1997, cod unic de inregistrare 361897, atribut fiscal RO, numar de inmatriculare in registrul institutiilor de credit RB-PJR-40-046/17.09.1999, inregistrata sub nr.758 in registrul de evidenta a prelucrarii datelor cu caracter personal, operator de date cu caracter personal 1262, **prin Sucursala Sibiu**, cu sediul in Sibiu, Calea Dumbravii, nr. 17, judetul Sibiu, inregistrata la Registrul Comertului Sibiu, sub nr. J32/1007/1997, cod unic de inregistrare/cod fiscal 2578605 reprezentata prin Negotiu Calin in calitate de Director si prin Suciu Liliana, in calitate de Sef Serviciu Credite, denumita in continuare "BANCA"

si

**COMUNA LOAMNES**, cu sediul in Loamnes, str. Principala, nr.203, jud. Sibiu, organizata si functionand in conformitate cu prevederile Legii Administratiei Publice locale nr.215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr.273/29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, **reprezentata prin:**

- **GREAVU MARIA**, in calitate de **Primar al Comunei Loamnes - ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE** si
- **ARCAS IOAN**, in calitate de referent in cadrul Compartimentului Financiar Contabil, in baza Hotararii nr.35/2011 adoptata de **Consiliul Local al Comunei Loamnes**, denumita in continuare **"Client"** sau **"Imprumutat"**

Banca, Clientul si Garantul sunt denumite in continuare in mod individual Partea si impreuna Partile. Definitiiile unor termeni utilizati in prezentul contract sunt conform Anexei 1.

Avand in vedere solicitarea Clientului, aprobata de Banca, Banca acorda Clientului o facilitate de credit in urmatoorii termeni si conditii:

#### **ART. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI**

- 1.1. Obiectul prezentului contract de credit il constituie acordarea unei facilitati de credit in valoare de 3.500.000 lei (treimilioanecincisutemiilei), pe o perioada de 300 luni, incepand cu data de 27.01.2012 si pana la data de 30.11.2036 sub forma unei facilitati de credit la termen pentru investitii, denumita in continuare "Facilitatea de Credit".

#### **ART. 2 DESTINATIA CREDITULUI**

- 2.1. Facilitatea de Credit va fi utilizata de Client pentru realizarea proiectului de investitii finantat din fonduri europene, conform **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil** nr.C322040873400021 din 17.06.2009 incheiat cu cu Agentia de plati pentru dezvoltare rurala si pescuit Romania si va fi utilizat de imprumutat pentru: Retea canalizare menajera si statie de epurare, localitatile Mindra si Loamnes, Prima infiintare de retea pentru distributia apei in localitatile Loamnes si Mandra, Modernizare strada Moiste sat Alamor, Organizarea festivalului de port si dans traditional

Magura Loamnes in comuna Loamnes, judetul Sibiu, Centru pentru furnizarea de servicii si asistenta pentru persoane varstnice Loamnes.

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul National pentru Dezvoltare Rurala, Axa prioritara III, Masura 322.

**Valoarea totala a proiectului** de investitii (valoare cheltuieli eligibile si valoare cheltuieli neeligibile) este de 15.753.056 lei (cincisprezecemilioanesaptesutecincizecitreimiicincizecisisaselei), din care:

- **valoare cheltuieli eligibile 9.671.441 lei** (reprezentand 61,39 % din valoarea totala a proiectului de investitii)
- **valoare cheltuieli neeligibile 6.081.615 lei** (reprezentand 38,61 % din valoarea totala a proiectului de investitii)

**Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 100 %** din valoarea cheltuielilor eligibile iar Agentia de plati pentru dezvoltare rurala si pescuit va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, de unde se vor face plati pentru proiectul finantat pe baza de documente justificative. Clientul va prezenta documente justificative pentru platile efectuate din grant.

#### Detalierea costurilor proiectului pe fiecare categorie de cheltuiala

Nr.crt	Denumire cheltuiala	Valoare cheltuiala	Procent eligibil		Valoare eligibila
			Reguli eligibilitate (HG sau reguli specifice)	Ajutor de stat	
1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	1.086.265	79,76%	866.370	866.370
2	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	672.162	34,16%	229.642	229.642
3	Cheltuieli pentru investitia de baza	12.938.394	64,37%	8.328.559	8.328.559
4	Alte cheltuieli	1.056.235	23,37%	246.870	246.870
	<b>Total General</b>	<b>15.753.056</b>		<b>9.671.441</b>	<b>9.671.441</b>

Sursele de finantare a proiectului de investitii sunt :

	Moneda	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile
Ajutor public nerambursabil	lei	9.671.441	X
Contributie imprumutat :	lei	6.081.615	
- contributie din surse proprii (numerar/natura) si recuperare TVA	lei	2.581.615	
- credit Banca	lei	3.500.000	
Valoare avans (pre-finantare de la bugetul de stat sau din fonduri europene)	lei	4.835.720	X

- 2.2. Tragerile din Facilitatea de Credit se fac la solicitarea scrisa a Clientului adresata Bancii cu [0-2] Zile Lucratoare inainte de data dorita pentru efectuarea Tragerii dar un mai tarziu de ora [12.00 ] a Zilei Lucratoare respective, cu avizul conducerii operative a Bancii. Sumele trase se vor vira in contul curent al Clientului deschis la Banca.

- 2.3. Facilitatea de Credit va fi pusa la dispozitia Clientului in mai multe transe pana la data de 17.03.2012.
- 2.4. Utilizarea facilitatii se va realiza prin efectuarea de operatiuni de plati din contul curent al imprumutatului deschis la Banca, in contul curent al furnizorului/antreprenorului, in conformitate cu destinatia aprobata prin intermediul contului de la Trezorerie si cu prezentarea de documente justificative in conformitate cu destinatia creditului.
- 2.5. Suma neutilizata la sfarsitul perioadei de tragere se considera anulata si creditul se diminueaza corespunzator daca Partile nu convin altfel in scris, prin act aditional la prezentul Contract.
- 2.6. Orice Tragere din Facilitatea de Credit este permisa numai dupa:
- aprobarea si semnarea prezentului contract de ambele parti (Aprobarea prezentului contract de credit si a contractelor de garantie pentru imprumutat se va realiza prin hotarare adoptata de Consiliul local al Comunei Loamnes;
  - depunerea de catre imprumutat a tuturor documentelor solicitate de Banca privind garantiile admise, asigurarea si cesionarea in favoarea Bancii a drepturilor de despagubire pentru bunurile gajate si ipotecate, indeplinirea formelor de publicitate corespunzatoare fiecarui tip de garantie, dupa caz;
  - deschiderea de catre imprumutat a unui cont curent la Banca;
  - deschiderea de catre imprumutat a unui cont special grant la Banca
  - prezentarea de catre imprumutat a Contractului de Finantare nerambursabila incheiat cu Autoritatea de Management/Organismul Intermediar ;
  - prezentarea Bugetului local pe anul in curs si a anexelor la acesta, in care au fost incluse toate obligatiile de plata scadente in cursul anului, conform Graficului de rambursare a creditului pentru investitii si de plata a dobanzilor aferente, anexa la prezentul contract
  - prezentarea de catre imprumutat a Declaratiei de esalonare a platilor si Dosarul de achizitii unde este cazul, impreuna cu dovada depunerii acestora la Autoritatea de Management/Organismul Intermediar pentru programul operational in care se incadreaza proiectul de investitii;

### **ART. 3 TERMENE, RAMBURSARE SI RAMBURSARE ANTICIPATA**

- 3.1. Termenul Facilitatii de Credit este de 300 luni de la data acordarii creditului. Perioada de angajare (de tragere) a sumelor din credit este pana la data de 17.03.2012. Perioada de rambursare a creditului este pana la data de 30.11.2036.
- 3.2. Facilitatea de Credit este rambursabila semestrial, in rate egale, dupa caz, conform graficului de rambursare care face parte integranta din prezentul Contract.
- Ultima rata se va rambursa la data de 30.11.2036.**
- La data incheierii contractului de credit, Banca va elabora un grafic de rambursare orientativ, urmand ca acest grafic sa fie refacut in functie de soldul creditului existent la finele perioadei de gratie.
- 3.3. In situatia in care data scadentei ratelor si a dobanzilor este o zi nelucratoare, plata se va face in Ziua Lucratoare ulterioara scadentei. In acest sens, Clientul are obligatia sa asigure alimentarea conturilor curente deschise la banca cu sumele datorate, conform prezentului Contract.
- 3.4. Facilitatea de Credit poate fi rambursata de catre Client si inainte de scadenta, integral sau partial, prin transmiterea unei Cereri de Rambursare Anticipata cu [1-2] Zile Lucratoare inainte de data dorita a rambursarii.

### **ART. 4 COSTURI**

- 4.1. Rata de Dobanda, Dobanda de Baza si Marja (Dobanda)
- 4.1.1. Rata de Dobanda aplicabila Facilitatii de Credit este rata procentuala anuala calculata ca fiind suma dintre Dobanda de Baza si Marja.
- 4.1.2. La data incheierii prezentului contract, Dobanda de Baza aplicabila Facilitatii de Credit este EURIBOR6M de 6,04 % iar Marja (M) aplicabila este de 2,5 p.p.

- 4.1.3 Dobanda de baza exprimata in functie de un indice de referinta public – EURIBOR 6M se modifica periodic, pe toata durata contractului, pana la rambursarea datoriilor catre Banca, in functie de variatia periodica a indicelui de referinta. Indicele folosit este cel afisat pe site-ul BNR la fiecare termen de plata.
- 4.1.4. Banca are dreptul de a revizui oricand Dobanda de Baza in cadrul duratei unei Facilitati de Credit si pana la plata totala de catre Client a datoriilor catre Banca, in concordanta cu prevederile legale in vigoare si in scopul reflectarii conditiilor pietei sau a modificarilor circumstantelor in care aceasta a fost initial acordata, prin referire la valoarea unui indice de referinta sau al unei/unor alte rate de dobanda practicate pe piata financiar- bancara sau stabilita de Banca pe baza unei/unui astfel de rate/indice.
- 4.1.5. Banca poate majora Marja in conditiile in care clasa de risc si/sau performanta financiara a Clientului, determinata pe baza ultimelor situatii financiare, se deterioreaza sau in cazul aparitiei unui Eveniment Negativ Semnificativ (inclusiv nerealizarea rulajului de la pct. 8.1.7.), cu notificarea prealabila a Clientului.
- 4.1.6. Banca poate modifica Marja si pentru a reflecta suma corespunzatoare oricaror costuri majorate suportate de catre Banca ca urmare a introducerii sau modificarii unei legi sau alt act normativ adoptat ulterior datei prezentului Contract sai care nu au putut fi previzionate de Banca ca si cost al fondurilor, anterior acordarii creditului.
- 4.1.7. In scopul interpretarii prezentei clauze 4.1.6, costuri majorate insemna o diminuare a ratei de profitabilitate a Facilitatii de Credit sau un cost suplimentar sau majorat care este suportata de catre Banca, ca urmare a incheierii oricarui Document de Finantare sau la stabilirea si indeplinirea obligatiilor asumate in baza oricarui Document de Finantare.
- 4.1.8. Noul nivel al Ratei de Dobanda/ Dobanzii de Baza/Marjei, se va aplica la soldul creditului existent la data modificarii dobanzii, fara a fi necesara incheierea unui act aditional la contractul de credit

Beneficiarul Facilitatii de Credit isi asuma riscul pentru modificarile enumerate mai sus (pct. 4.1.1 - 4.1.8).

- 4.1.9. Dobanda se calculeaza de la data utilizarii si pana la rambursarea integrala a creditului si se incaseaza semestrial, potrivit graficului de rambursare anexat. Graficul de rambursare anexat se va modifica la fiecare tragere din credit, respectiv la fiecare actualizare a dobanzii.
- 4.1.10. Dobanda se acumuleaza zilnic si se calculeaza la Soldul Facilitatii de Credit incepand cu data primei Trageri. Perioada de calcul a dobanzii include data Tragerii aferenta transei pentru care se calculeaza si exclude ziua in care este scadenta obligatia Clientului de rambursare a transei respective.
- 4.1.11. Dobanda acumulata zilnic se calculeaza utilizand urmatoarea formula:  $(\text{Soldul Facilitatii de Credit} \times \text{Rata Dobanzii} \times \text{numarul efectiv de zile al perioadei de calcul a dobanzii})/360$ . Dobanda se incaseaza direct din contul curent/contul special grant al imprumutatului deschis la Banca si se va achita astfel:
- in perioada de rambursare a creditului: dobanda se va achita semestrial, *la aceeasi data cu data scadentei pentru rata de credit*, conform graficului de rambursare a creditului si de plata a dobanzilor, parte integranta din prezentul contract;
  - in cazul in care disponibilitatile existente in contul curent/contul special grant al imprumutatului nu sunt suficiente pentru plata dobanzii datorate, diferenta de dobanda va fi trecuta la restanta;

#### 4.2. Marja Majorata (MM)

- 4.2.1. Pentru orice intarziere peste termenele prevazute in Contract pentru rambursarea oricaror sume din Facilitatea de Credit, Clientul datoreaza si va plati Bancii o Rata de Dobanda egala cu suma Dobanzii de Baza si Marjei Majorate, calculata asupra soldului zilnic al creditului restant incepand din prima zi de intarziere si pana la recuperarea sumelor restante sau pana la data declararii exigibilitatii anticipate a creditului /data declansarii procedurilor judiciare pentru recuperarea creantelor.

4.2.2. Marja Majorata (MM=M+3 p.p.) aplicabila Facilitatii de Credit este de 5,5% pe an . Dobanda datorata de client in conditiile aplicarii marjei majorate se determina astfel:(Soldul restant al Facilitatii de Credit x Rata Dobanzii (majorata) x numarul efectiv de zile al perioadei de calcul a dobanzii)/360.

#### 4.3. Dobanda Penalizatoare (DP)

4.3.1. Sumelor datorate Bancii in baza prezentului Contract si neplatite la scadenta, ce urmeaza a fi executate silit in baza Documentelor de Finantare si celor de Garantie li se vor aplica Dobanda Penalizatoare Rata anuala a dobanzii penalizatoare este rata dobanzii de baza (DB) + marja (M) + 3 p.p. Dobanda penalizatoare va fi calculata lunar si se aplica asupra soldului creditului restant incepand cu data declararii exigibilitatii anticipate a creditului sau de la data declansarii procedurilor judiciare si va fi retinuta din sumele recuperate de Banca in urma punerii in executare a Documentelor de Finantare si de Garantie respective.

#### 4.4. Comisioane

Clientul va plati Bancii urmatoarele comisioane:

4.4.1. Comision de Gestiune de 0,08 % pe luna, aplicat la valoarea Facilitatii de Credit aprobate, ce va fi platit semestrial, odata cu plata sumelor datorate la scadenta, pentru facilitatile acordate pe termen mediu sau lung si va fi aplicat soldului semestrial al facilitatii. Acest comision se incaseaza semestrial si se aplica si in cazul suplimentarii creditului, la valoarea suplimentata.

4.4.2. Comision de analiza a creditului de 400 lei. Acest comision se va percepe si in cazul suplimentarii creditului pentru investitii, la valoarea suplimentarii solicitate.

4.4.3. Taxa de inscriere in Arhiva Electronica de Valori Mobiliare a contractelor de garantii.

Clientul are obligatia de a plati Bancii orice alte comisioane si costuri conform Conditiiilor Generale de Afaceri ale Bancii, un exemplar fiindu-i inmanat la data deschiderii contului sau, dupa caz, la data incheierii prezentului contract .

#### 4.5. Alte Costuri

4.5.1. Clientul are obligatia de a plati Bancii toate costurile (inclusiv onorarii juridice, taxe de inregistrare, modificare, radiere garantii, onorarii si taxe notariale, daca va fi cazul, accesarea Centralei Riscurilor Bancare, etc.) suportate de aceasta in legatura cu acordarea, majorarea, prelungirea sau orice modificare a prezentului Contract si a Documentelor de Garantie, astfel cum acestea vor fi notificate Clientului, sumele respective fiind datorate la data semnarii Contractului sau la data semnarii documentelor de modificare.

### ART. 5 PLATI

5.1. Plata sumelor datorate Bancii conform Contractului (rate de credit, comisioane, dobanzi) trebuie efectuata in Moneda Creditului.

5.2. La scadenta unei obligatii de plata a Clientului, Banca are dreptul sa debiteze contul curent/contul special grant al Clientului si/sau contul curent al Garantului cu orice sume datorate potrivit Contractului. Daca in contul curent/contul special grant al Clientului si/sau contul curent al Garantului nu exista sume suficiente in Moneda Creditului, Banca are dreptul sa debiteze cu suma corespunzatoare orice cont de disponibilitati sau de depozit al Clientului si/sau al Garantului (chiar neajuns la termen). In acest caz, Banca poate efectua schimbul valutar, la cursul de schimb intern al Bancii , valabil la data debitarii. Clientul mandateaza Banca sa completeze, in numele si pe seama sa, documentele necesare efectuarii schimbului valutar inclusiv pentru sumele aflate in contul special grant in care este incasat grantul de la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata si se obliga sa suporte comisionul de schimb valutar si eventualele diferente de curs valutar.

5.3. Clientul are obligatia de a asigura existenta in contul curent a sumelor necesare pentru acoperirea la scadenta a datoriilor fata de Banca si fata de terti. Banca este exonerata de orice raspundere privitor la orice consecinte ce pot fi suportate de Client ca urmare a

aplicarii masurilor la care Banca este indreptatita prin Contract in situatia lipsei disponibilului din contul curent al Clientului.

- 5.4. In cazul in care scadenta oricarei sume datorate Bancii nu este o Zi Lucratoare, plata va fi efectuata in Ziua Lucratoare ulterioara datei scadentei.
- 5.5. Banca va avea dreptul sa compenseze orice suma datorata de Banca Clientului, scadenta sau nu, cu orice suma scadenta si datorata de Client Bancii, indiferent de valuta si de locul platii unei astfel de sume.
- 5.6. Plata sumelor datorate Bancii de Client si/sau Garant se face in urmatoarea ordine, indiferent de destinatia platii indicata de Client sau de oricare alt platitor in documentele de efectuare a platii si indiferent de acceptarea acestor documente de catre Banca:
  - (a) cheltuieli de executare silita;
  - (b) comisioane si alte costuri si/sau cheltuieli cu exceptia celor datorate cu titlu de dobanda;
  - (c) dobanda penalizatoare;
  - (d) dobanzi restante;
  - (e) ratele din credit restante si, dupa caz;
  - (f) dobanda scadenta la ultima scadenta;
  - (g) rata din credit scadenta, la ultima scadenta.

## **ART. 6 GARANTII**

Clientul se obliga sa garanteze Facilitatea de Credit cu urmatoarele garantii:

### **6.1. Garantii reale**

- 6.1.1. Garantie Reala Mobiliara asupra contului curent al clientului nr. RO47CECESB1030RON0745426 deschis la CEC Bank;
- 6.1.3. Ipoteca asupra veniturilor bugetare locale viitoare ale Comunei Loamnes;
- 6.2. Fiecare Garant real/Fidejutor, in mod irevocabil si neconditionat, renuntand la beneficiul de discutie si diviziune, garanteaza Bancii indeplinirea intocmai de catre Client a tuturor obligatiilor sale asumate prin Documentele de Finantare si se obliga fata de Banca ca, oricand Clientul nu plateste la scadenta orice suma datorata in baza sau in legatura cu orice Document de Finantare, sa plateasca imediat Bancii, la cererea acesteia, aceasta suma.
  - 6.2.1. In vederea garantarii indeplinirii tuturor obligatiilor Clientului in baza Documentelor de Finantare, Garantul Real garanteaza cu bunurile aduse in garantie indeplinirea intocmai de catre Client a tuturor obligatiilor sale asumate prin Documentele de Finantare si se obliga prin semnarea prezentului Contract sa renunte expres la beneficiul de diviziune si discutie prevazut de Codul civil roman.
  - 6.2.2. Pentru a asigura publicitatea si opozabilitatea drepturilor Bancii fata de terti, Clientul sau Garantul va inregistra si va plati toate taxele, comisioanele si alte costuri aferente inregistrarii legale a Documentelor de Garantie la care Clientul sau Garantul este parte. Daca Banca insasi va efectua aceste inregistrari, toate costurile aferente ii vor fi rambursate de catre Client sau Garant cu privire la Documentul de Garantie la care acesta este parte.
  - 6.2.3. Clientul recunoaste dreptul Bancii de a alege modalitatea de urmarire si de executare silita a garantiilor constituite in favoarea sa prin Documentele de Garantie precum si ordinea executarii acestora, pentru orice suma datorata rezultand din oricare Document de Finantare.
  - 6.2.4. Clientul se angajeaza sa notifice Bancii orice eveniment care ar putea afecta in mod substantial valoarea garantiilor acordate Bancii conform clauzei 6.1. de mai sus. Valoarea

garanției este considerată a fi afectată substanțial dacă valoarea ei scade sub nivelul acceptat de bancă. În cazul în care valoarea garanției este substanțial afectată, oricare Client va acorda Bancii garanții suplimentare în condiții acceptabile acestora. În cazul unei dispute cu privire la valoarea garanției aceasta va fi stabilită de un evaluator extern agreat de Banca, costurile expertizei fiind suportate de Client.

## **ART 7 DECLARAȚII ȘI GARANȚII**

### **7.1. Clientul declară și garantează Bancii ca:**

- 7.1.1. Este o persoană juridică legal înființată, funcționând în condiții de legalitate conform legislației în baza căreia a fost înființată.
- 7.1.2. Are deplină capacitate de folosință și exercițiu, având capacitatea să își desfășoare activitatea în modul în care o face, să dețină în proprietate activele sale, să se împrumute, să acorde garanții și să își asume și să îndeplinească toate obligațiile conform Documentelor de Finantare.
- 7.1.3. Obligațiile prevăzute a fi asumate de Client în baza oricărui Document de Finantare sunt legale, valabile, au caracter obligatoriu, angajează răspunderea Clientului și sunt susceptibile de a fi puse în executare conform termenilor lor.
- 7.1.4. Asumarea și executarea obligațiilor sale în baza oricărui Document de Finantare nu se află și nu vor intra în conflict cu (i) nici o lege sau reglementare legală aplicabilă, (ii) documentele sale constitutive sau orice hotărâre sau decizie a acționarilor sau asociaților săi sau (iii) orice contract sau alt document obligatoriu pentru Client sau oricare dintre Afiliații săi ori în privința activelor acestora.
- 7.1.5. A respectat toate cerințele prevederilor legale și ale actelor constitutive ale Clientului pentru aprobarea asumării și executării obligațiilor în baza Documentelor de Finantare, iar persoana sau persoanele care au semnat oricare dintre Documentele de Finantare în numele acestuia au fost legal împuternicite în acest sens.
- 7.1.6. Toate informațiile prezentate de Client în legătură cu constituirea sa, componenta grupului din care face parte cât și situația sa financiară sunt reale, complete și corecte și nici o informație relevantă pentru relația contractuală cu Banca nu a fost omisă.
- 7.1.7. Situațiile financiare predate Bancii au fost întocmite în conformitate cu reglementările legale în vigoare și cu standardele contabile internaționale (IAS) sau cu principiile contabile general aplicabile în România, după caz, aplicate consecvent, prezintă corect și complet situația financiară a Clientului la data și pe perioada la care se raportează și nu sunt afectate de nici o modificare care ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ.
- 7.1.8. Declarația prezentată Bancii la data cererii de acordare a creditului, conținând lista cu alte împrumuturi sau facilități contractate de către acesta cu alte bănci, instituții financiare sau alți creditori din România sau din străinătate, cât și alte garanții constituite în favoarea acestora, este reală, corectă și completă; împrumuturile sau facilitățile declarate prin respectiva declarație sunt singurele contractate de către Client.
- 7.1.9. Nu există nici un fel de impozite, taxe, contribuții sau alte debite de orice fel scadente și neplătite integral de către Client la bugetul central, la bugetele fondurilor speciale și/sau la bugetele locale mai vechi de 60 de zile, inclusiv dar fără a se limita la sume datorate cu orice titlu în legătură cu oricare bun ce face obiectul garanției create prin Documentele de Garanție sau cu orice parte a acestuia [cu excepția celor contestate cu bună credință în conformitate cu prevederile legale, a celor pentru care au fost constituite provizioane și despre care Banca a fost



informata precum si a celor cu privire la care plata poate fi in mod legal amanata si care nu vor avea ca rezultat sanctiuni ce ar putea afecta rangul de prioritate al Documentelor de Garantie].

- 7.1.10. Politele de asigurare cerute a fi mentinute sunt in vigoare si nu s-a produs nici un eveniment care ar putea determina asiguratorul sa isi reduca sau sa se exoneraze de raspundere cu privire la nici una dintre acele asigurari.
- 7.1.11. Nu este in stare de insolventa si nici o procedura de dizolvare, lichidare judiciara sau voluntara, reorganizare sau faliment nu s-a declansat, si nu s-a depus nici o cerere in acest sens cu privire la Client.
- 7.1.12. Toate documentele prezentate sau dupa caz, predate Bancii, sunt originale sau copii exacte si nealterate ale originalelor, iar orice documente, informatii sau date furnizate Bancii de catre Client in legatura cu incheierea, continutul si/sau derularea Contractului si a celorlalte Documente de Finantare sunt corecte si complete si nu exista documente, informatii sau date care nu au fost dezvaluite Bancii si care, daca ar fi fost cunoscute de catre Banca, ar fi condus la schimbarea deciziei acesteia de acordare sau de mentinere a Facilitatii de Credit
- 7.1.13. Prin semnarea prezentului contract, reprezentantul legal si/sau conventional al Clientului/Garantul, persoana fizica autorizeaza Banca sa prelucreze datele sale personale, cu respectarea prevederilor din Legea nr. 677/2001, cu modificarile ulterioare, pentru protectia persoanelor, cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date. Prin prezentul contract Clientul/Garantul declara ca are dreptul de acces, dreptul de a corecta datele personale, dreptul de opozitie si dreptul de a fi informat de catre Banca, conform legii sus-mentionate. Acordul dat prin prezentul contract priveste inclusiv dreptul Bancii de a transmite datele personale ale Clientului/Garantului, in scopul prelucrarii, catre birouri sau agentii de servicii de organizare a bazelor de date (de tipul: Biroul de Credit S.A., Centrala Riscurilor Bancare, etc.), actionari, afiliate ale Bancii (societati de asigurari, etc.), terti contractanti ai Bancii (de tipul societatilor de asigurare, societatilor de intermediere financiara, etc.), autoritati competente, pentru indeplinirea obligatiilor legale).
- 7.1.14. Clientul raspunde pentru autenticitatea documentelor prezentate de acesta sau de terțe persoane fizice și juridice.
- 7.1.15. Prin prezentul contract de credit Banca este autorizata de imprumutat sa-i debeatze conturile sale curente, in lei si in valuta, deschise la Banca cu sumele scadente aferente creditului, in mod automat, cu cele reprezentand plata comisiunelor sau a cheltuielilor de urmarire, precum si cu cele declarate scadente anticipat, de catre Banca si sa intre la licitatie pentru cumparare / vanzare de valuta necesara stingerii obligatiilor fata de Banca.
- 7.1.16. Pentru creditul contractat in valuta si utilizat, plata obligatiilor catre Banca se va face in aceeași valuta cu cea in care s-a acordat creditul. In cazul asigurarii contravalorii obligatiilor de plata in alte valute, inclusiv pentru grantul incasat de la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata si transferat in contul special grant, imprumutatul va suporta comisionul de schimb valutar precum si eventualele diferente de curs valutar. In cazul asigurarii contravalorii obligatiilor de plata in alte valute decat valuta creditului, se vor utiliza mai intai sumele existente in contul curent in lei si apoi sumele existente in conturile curente deschise in valute alternative.
- 7.1.17. Clientul, persoana juridica, se obliga ca, in situatia in care intervin modificari in actele sale constitutive (ex.schimbarea formei juridice a societatii, schimbarea structurii actionarilor/asociatilor, divizare, fuziune, vanzare de actiuni/cesiune de parti sociale, modificarea obiectului principal de activitate, natura activitatii

comerciale desfasurate , modificari in competenta consiliului de administratie/schimbarea conducerii executive, diminuarea capitalului social, etc.), precum si orice alte modificari cu impact semnificativ asupra obligatiilor asumate de Client prin prezentul contract, sa notifice in scris Banca in termen de maximum 10 zile calendaristice de la data inregistrarii mentiunilor in Registrul Comertului. Notificarea scrisa adresata Bancii va fi insotita de certificatul de inregistrare de mentiuni, incheierea judecatorului delegat, hotararea adunarii generale a actionarilor/asociatilor si actul aditional modificator al actului constitutiv actualizat, dupa caz.

- 7.1.18. Clientul, persoana juridica, se obliga sa informeze prompt, in scris, Banca in legatura cu toate modificarile directe sau indirecte ale actelor sale constitutive, organizarea si forma de functionare, obiectul sau natura activitatilor comerciale desfasurate, intentiile/deciziile cu privire la divizarea si fuziunea, vanzarea a cel putin 20% din actiuni /parti sociale, diminuarea capitalului social, schimbarea structurii actionariatului, administratorilor si conducerii societatii, inainte de aducerea lor la indeplinire, dar nu mai tarziu de 15 zile calendaristice de la luarea hotararii ce urmeaza a fi dusa la indeplinire. Informarea Bancii se va face printr-o notificare scrisa, insotita de de motivele efectuarii modificarilor intentionate precum si modul in care aceste modificari ar putea influenta relatia contractuala cu Banca atat negativ cat si pozitiv (capacitatea de rambursare, structura garantiilor, previziuni cu privire la indicatorii financiari, et.), dupa caz.

## 7.2. Garantul declara si garanteaza Bancii ca:

- 7.2.1. Este o persoana juridica legal infiintata, functionand in conditii de legalitate conform legislatiei in baza careia a fost infiintata.
- 7.2.2. Obligatiile prevazute a fi asumate de acesta in baza oricarui Document de Finantare la care este parte sunt legale, valabile, au caracter obligatoriu, angajeaza raspunderea Garantului si sunt susceptibile de a fi puse in executare conform termenilor lor.
- 7.2.3. Asumarea si executarea obligatiilor sale in baza oricarui Document de Finantare nu se afla si nu vor intra in conflict cu (i) nici o lege sau reglementare legala aplicabila, (ii) documentele sale constitutive sau orice hotarare sau decizie a actionarilor sau asociatilor sai sau (iii) orice contract sau alt document obligatoriu pentru Garant.
- 7.2.4. A respectat toate cerintele prevederilor legale si ale actelor constitutive ale Garantului pentru aprobarea asumarii si executarii obligatiilor in baza Documentelor de Finantare, iar persoana sau persoanele care au semnat oricare dintre Documentele de Finantare in numele acestuia au fost legal imputernicite in acest sens.
- 7.2.5. Sub rezerva indeplinirii cerintelor de perfectare si inregistrare, fiecare Document de Garantie la care este parte creeaza (sau va crea la momentul la care va fi incheiat) in favoarea Bancii si cu rangul de prioritate prevazut in acel Document de Garantie, garantia la care se refera.
- 7.2.6. Are titlu de proprietate exclusiva, valabil si liber transmisibil asupra bunurilor ce fac obiectul garantiei create prin Documentele de Garantie la care este parte si aceste bunuri sunt libere de orice Sarcini.
- 7.2.7. Asigurarile cerute a fi mentinute cu privire la bunurile aduse in garantie de Garant sunt in vigoare si nu s-a produs nici un eveniment care ar putea determina asiguratorul sa isi reduca sau sa se exonereze de raspundere cu privire la nici una dintre acele asigurari.

- 7.2.8. Nu este in stare de insolventa si nici o procedura de dizolvare, lichidare judiciara sau voluntara, reorganizare sau faliment nu s-a declansat, si nu s-a depus nici o cerere in acest sens cu privire la Garant.
- 7.2.9. Nu este pe rol si nici nu se preconizeaza vreo procedura judiciara de natura civila, comerciala, penala, fiscala, de contencios-administrativ sau contraventionala sau extra-judiciara sau care ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ asupra Garantului.

## **ART 8 ANGAJAMENTE. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR.**

- 8.1. Obligatii pozitive (obligatia de „a face” )
- 8.1.1. Clientul se obliga sa ramburseze Facilitatea de Credit si sa plateasca dobanzile, comisioanele, precum si orice alte sume datorate Bancii conform Contractului si oricaror Documente de Finantare.
- 8.1.2. Clientul se obliga sa detina in contul curent, cel tarziu la data fiecarei scadente, sumele necesare stingerii tuturor obligatiilor de rambursare/plata nascute din Contract sau in legatura cu acesta care sunt scadente la acea data inclusiv in situatia in care sumele decontate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu sunt suficiente pentru acoperirea obligatiilor catre Banca. In cazul neindeplinirii acestei obligatii, Banca este indreptatita sa aplice prevederile clauzelor 9.2.-9.6. din prezentul Contract.
- 8.1.3. Clientul se obliga sa prezinte bancii documentele care certifica depunerea de catre imprumutat, la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata aferenta programului operational in care se incadreaza proiectul de investitii, a dosarelor cererilor de plata, pentru fiecare transa a ajutorului nerambursabil (copie a Fisei de verificare a conformitatii) in termen de 2 zile lucratoare de la data depunerii acestor dosare la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata;
- 8.1.4. Clientul se obliga sa prezinte Bancii notificarea privind suma preautorizata la plata de catre Autoritatea de Plata pentru lucrarile efectuate la proiectul de investitii eligibil;
- 8.1.5. Clientul se obliga sa furnizeze Bancii orice documente si informatii primite de la Autoritatea de Management/Organismul Intermediar pentru programul operational in care se incadreaza proiectul de investitie, care ar afecta finantarea;
- 8.1.6. Clientul se obliga sa prezinte copii dupa cererile de rambursare a grantului si rapoartele de progres/de implementare finala/de durabilitate/alte tipuri de rapoarte pe care clientul le depune/le primeste de la AM/OI urmare verificarilor facute de aceste institutii, in functie de prevederile din Contractul de Finantare, precum si dupa somatiile/notificarile/recomandarile primite de client de la AM/OI, precum si modalitatea de rezolvare a acestora.
- 8.1.7. Clientul se obliga sa cesioneze in favoarea Bancii-incasarile din contul deschis la Trezoreria Ocna Sibiului, reprezentand sumele decontate si virate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata cu titlu de finantare nerambursabila. In acest sens, in termen de 2 zile lucratoare de la incasarea fiecarei transe a finantarii nerambursabile, imprumutatul are obligatia de a transfera aceste sume in contul special grant deschis la Banca. Toate incasarile reprezentand sumele virate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata cu titlu de finantare nerambursabila vor fi utilizate, in exclusivitate pentru rambursarea/rambursarea anticipata a creditului acordat si/sau plata dobanzilor datorate;
- 8.1.8. Clientul si/sau Garantul se obliga sa isi desfasoare activitatea in conformitate cu legile si reglementarile in vigoare, astfel incat sa nu isi afecteze in mod semnificativ capacitatea de a-si indeplini obligatiile prevazute in Contract si/sau in Documentele de Garantie.
- 8.1.9. Clientul se obliga sa asigure si sa participe la realizarea obiectului creditarii cu resurse proprii (in cash sau natura), conform contractului de finantare incheiat.
- 8.1.10. Clientul si/sau Garantul se obliga sa foloseasca si sa conserve bunurile afectate garantiilor conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie cu diligența unui bun profesionist,

sa dispuna de acestea numai in cursul obisnuit al activitatii sale comerciale prin acte juridice cu titlu oneros si potrivit practicilor comerciale normale.

- 8.1.11. In orice situatie, Clientul si/sau Garantul se obliga sa aduca la cunostinta tertului dobanditor, prin mentionarea in contractul incheiat cu acesta, existenta garantiilor constituite in favoarea Bancii asupra respectivului bun conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie, independent daca respectivele garantii sunt sau nu inscrise in registrele de publicitate corespunzatoare.
- 8.1.12. Clientul se obliga sa asigure si sa permita accesul reprezentantilor Bancii la sediul, sediile secundare sau punctele sale de lucru sau in orice alt asemenea loc, in scopul verificarii scriptice si materiale a bunurilor afectate garantiilor.
- 8.1.13. Clientul se obliga sa obtina, sa respecte si sa mentina in vigoare orice aprobare, aviz, autorizatie, licenta sau altele asemenea necesare pentru a permite acestuia sa isi indeplineasca obligatiile in baza Documentelor de Finantare.
- 8.1.14. Clientul se obliga sa respecte toate prevederile si cerintele legal aplicabile in cazurile in care incalcarea ar determina un Efect Negativ Semnificativ.
- 8.1.15. Clientul se obliga sa plateasca la timp si corespunzator toate taxele, impozitele si contributiile datorate de acesta.
- 8.1.16. Clientul si/sau Garantul se obliga sa respecte toate prevederile Documentelor de Garantie precum si sa semneze orice documente si sa intreprinda orice actiuni necesare pentru a conserva garantiile create in baza Documentelor de Garantie si toate drepturile Bancii in legatura cu acestea.
- 8.1.17. Clientul se obliga sa transmita Bancii situatiile financiare [trimestriale]/[semestriale]/[anuale], [iar in cazul celor anuale, insotite de raportul auditorilor,] de indata ce acestea sunt disponibile insa in orice caz nu mai tarziu de 30 de zile de la terminarea perioadei respective. In acest sens, va prezenta Bancii, anual, Bugetul local aprobat si proiectia acestuia pe urmatorul an in cadrul perioadei de creditare;
- 8.1.18. Clientul se obliga sa mentioneze pe documentele de plata pozitia din documentatii unde se gaseste cheltuiala, precum si sursa (credit) din care se efectueaza plata
- 8.1.19. Clientul are obligatia de a furniza in mod prompt Bancii la cerere orice informatii cerute de aceasta cu privire la situatia financiara si activitatea sa.
- 8.1.20. Clientul are obligatia de a informa Banca imediat ce i s-a adus la cunostinta asupra detaliilor oricarei proceduri judiciare, arbitrale sau administrative care este pe rol, care are putea fi inceputa sau care va incepe, ce ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ.
- 8.1.21. Clientul are obligatia de a informa Banca in mod prompt asupra producerii oricarui eveniment sau intervenirii oricarei circumstante ce ar putea determina un Caz de Neexecutare.
- 8.1.22. Pana la stingerea tuturor obligatiilor asumate prin Documentele de Finantare, Clientul imputerniceste Banca cu autoritate si puteri depline pentru obtinerea de la Centrala Riscurilor Bancare a Bancii Nationale a Romaniei sau de la alte entitati de risc de credit a oricaror informatii de risc bancar cu privire la acesta, ori de cate ori va fi considerat de catre Banca ca aceste informatii sunt necesare si/sau relevante.
- 8.1.23. Alte conditii:
  - Prezentarea avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor Locale, inaintea incheierii contractului de credit
  - Derularea Contractului de finantare se va desfasura prin Contul Comunei Loamnes deschis la Trezoreria Saliste, care este prevazut si in contractul de finantare. Clientul va prezenta documente justificative pentru platile efectuate din grant/avans.
  - Tragerile din credit pentru realizarea constructiei se vor efectua pe baza de facturi, situatii de lucrari semnate de catre beneficiar si vizate de dirigintele de santier;
  - Platile pentru furnizorii de echipamente se vor face in conditii asiguratorii;
  - Veniturile bugetare realizate de Unitatea Administrativ Teritoriala Primaria Comunei Loamnes nu vor fi grevate de alte sarcini fara acordul prealabil al Bancii si nu vor fi contractate ale imprumuturi fara acordul prealabil al Bancii.

- Creditul va fi utilizat numai in concordanta cu destinatia aprobata.

## 8.2. Obligatii negative (obligatia de „a nu face”)

- 8.2.1. Clientul si/sau Garantul se obliga in beneficiul Bancii ca, pana la rambursarea integrala a tuturor sumelor datorate Bancii conform Contractului (i) sa nu transmita nici unei terte persoane, in orice mod direct sau indirect, dreptul de proprietate exclusiva sau vreo cota parte indiviza din dreptul de proprietate asupra oricarui bun adus in garantie conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie sau asupra oricarei parti a acestuia; si/sau (ii) sa nu instituiе, in beneficiul propriu sau al unei terte persoane, nici o Sarcina asupra oricarui bun adus in garantie conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie sau asupra conturilor sale de orice fel deschise la Banca, altfel decat cu acordul prealabil exprimat in scris al Bancii.
- 8.2.2. Clientul si/sau Garantul se obliga sa mentina in vigoare, sa plateasca primele datorate si sa nu intreprinda nici o actiune ce ar putea conduce la anularea sau imposibilitatea executarii oricarei polite de asigurare ceruta a fi mentinuta conform Documentelor de Finantare.
- 8.2.3. Clientul se obliga sa nu constituie garantii sau sarcini de orice fel/ sa nu modifice garantiile sau sarcinile de orice fel deja constituite asupra bunurilor sale prezente si viitoare, altele decat cele aferente Contractului si/sau Documentelor de Garantie, decat in cazul in care toate obligatiile asumate prin Contract sunt indeplinite la zi si cu notificarea prealabila in scris a Bancii;
- 8.2.4. Clientul se obliga sa nu incheie nici un contract (cu exceptia Documentelor de Finantare) prin care sa se interzica sau sa se limiteze capacitatea Clientului de a crea orice drept de garantie asupra oricarora dintre bunurile sale sau prin care sa se interzica efectuarea oricaror plati catre un alt creditor.
- 8.2.5. Clientul se obliga sa nu acorde nici un imprumut sau sa crediteze in vreun fel orice terta persoana sau sa emita vreo garantie sau sa isi asume orice fel de angajament de plata in favoarea oricarei terte persoane, cu exceptia unor operatiuni uzuale caracteristice activitatii sale si in termeni uzuali.
- 8.2.6. Clientul se obliga sa nu determine prin conduita sa (printr-o actiune sau inactiune cu intentie sau din neglijenta) o actiune judiciara (proceduri ale insolventei, poprire, sechestrul, executare silita, etc.) impotriva sa sau impotriva activelor sale sau care ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ.

## ART 9 CAZURI DE NEEEXECUTARE (CULPA CONTRACTUALA)

- 9.1. Fiecare dintre evenimentele si circumstantele enumerate mai jos reprezinta un Caz de Neexecutare (indiferent daca acestea sunt determinate de imprejurari independente de vointa Clientului sau aflate in afara controlului acestuia):
  - 9.1.1. Clientul nu plateste la scadenta (inclusiv atunci cand plata se face la cerere) orice suma datorata Bancii in baza Documentelor de Finantare.
  - 9.1.2. Oricare dintre declaratiile si garantiile prevazute in clauza 7 din prezentul Contract este sau se dovedeste a fi incorecta sau incompleta la momentul cand aceasta a fost data sau este repetata.
  - 9.1.3. In cazul in care Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu efectueaza plata in termenul maxim prevazut de reglementarile in vigoare, suspenda integral sau partial platile, reziliaza Contractul de Finantare sau acesta este desfiintat din orice motiv, Banca isi rezerva dreptul, in functie de cauzele care au determinat acea situatie, de a intrerupe imediat, fara preaviz, utilizarea creditului aprobat si de a declara creditul scadent si exigibil anticipat, cu toate dobanzile si celelalte sume datorate de imprumutat in cadrul contractului de credit sau sa continue creditarea in alte conditii stabilite de comun acord cu Imprumutatul.
  - 9.1.4. Oricare dintre obligatiile prevazute in clauza 8 din prezentul Contract nu este indeplinita.

- 9.1.5. Clientul nu isi indeplineste oricare dintre obligatiile din oricare Document de Finantare.
- 9.1.6. Clientul se afla in incapacitate de a-si onora datoriile, isi amana sau isi suspenda platile oricaror datorii pe motiv de dificultati financiare intampinate sau anticipate.
- 9.1.7. Sunt declansate orice proceduri voluntare sau judiciare sau orice alte actiuni de dizolvare, lichidare judiciara, reorganizare sau faliment cu privire la Client.
- 9.1.8. Clientul prezinta documente si/sau furnizeaza informatii incomplete sau false si/sau omite sa comunice Bancii documente si/sau informatii, cu scopul de a induce in eroare Banca.
- 9.1.9. Clientul si/sau Garantul nu-si indeplinesc obligatiile de perfectare si inregistrare a Documentelor de Garantie in termenele prevazute in acestea.
- 9.1.10. Oricare dintre garantiile prevazute a fi constituite in baza Documentelor de Garantie nu este constituita valabil in conditiile convenite sau nu are rangul si prioritatea convenita sau oricare dintre garantiile sau Documentele de Garantie, cat si orice alt document legat de acestea inceteaza a mai fi in vigoare sau a produce efecte sau de a constitui o garantie valabila sau intervine orice situatie litigioasa in legatura cu garantiile constituite in favoarea Bancii.
- 9.1.11. Clientul si/sau Garantul instraineaza, in scopul sustragerii de la urmarirea si executarea silita, bunurile constituite drept garantie in favoarea Bancii in baza Documentelor de Garantie.
- 9.1.12. Clientul si/sau Garantul schimba, in orice fel, bunurile constituite in garantie in favoarea Bancii in baza Documentelor de Garantie, cesioneaza drepturile si/sau creantele care garanteaza creditul, cedeaza in locatiune (comodat), constituie uzufruct asupra, inchiriaza, se asociaza cu privire la bunurile mobile sau proprietatile imobiliare care fac obiectul Documentelor de Garantie, fara acordul prealabil scris al Bancii.
- 9.1.13. Se declanseaza orice cazuri litigioase, proceduri administrative in care Clientul este implicat, care in opinia Bancii ar putea afecta capacitatea de rambursare a Clientului.
- 9.1.14. Clientul isi suspenda sau inceteaza intrega activitate sau o parte substantiala a acesteia.
- 9.1.15. Banca stabileste ca s-a produs un Efect Negativ Semnificativ sau ca un asemenea efect este iminent.
- 9.1.16. Intervine o schimbare in detinerea controlului asupra Clientului.
- 9.1.17. Clientul si/sau Garantul denigreaza in orice fel Banca sau angajatii acesteia.

9.2. La aparitia oricarui din Cazurile de Neexecutare, Banca va putea:

(a) sa declare toate obligatiile Clientului ce decurg in baza oricarui Document de Finantare, inclusiv obligatiile care au o garantie comuna scadente imediat si sa debiteze deodata oricare din conturile Clientului si/sau Garantului deschise in evidentele Bancii, Clientul si/sau Garantul renuntand in acest sens la beneficiul termenului. Declararea scadentei anticipate poate fi facuta de catre Banca si inaintea termenului prevazut la pct 9.3, in situatia in care, Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu efectueaza plata in termenul maxim prevazut de reglementarile in vigoare, suspenda integral sau partial platile, reziliaza Contractul de Finantare sau acesta este desfiintat din orice motiv sau in cazul nerespectarii oricarei clauze din prezentul contract.

(b) sa anuleze orice sume ramase a fi utilizate in baza Facilitatii de Credit.

9.3. Banca va putea acorda Clientului printr-o notificare scrisa, un termen in care acesta sa remedieze Cazul de Neexecutare, spre satisfactia Bancii. La expirarea termenului prevazut in notificare, in cazul in care Cazul de Neexecutare nu este remediat, Banca va proceda la declararea exigibilitatii anticipate a obligatiilor si la urmarirea silita a Clientului cu executarea garantiilor constituite in favoarea sa conform Contractului, drepturile prevazute in favoarea Bancii la clauza 9.2 fiind pe deplin aplicabile.

9.4. Orice suma ramasa neacoperita dupa debitarea automata a conturilor Clientului va fi considerata suma restanta si se vor aplica prevederile Contractului referitoare la datorii

restante, Banca procedand imediat la urmarirea si executarea silita a garantiilor constituite in favoarea sa.

- 9.5. In toate Cazurile de Neexecutare a obligatiilor, Clientul este si ramane direct raspunzator pentru toate consecintele financiare directe sau indirecte datorate exigibilitatii anticipate a creantei, datorand Bancii toate costurile si cheltuielile antrenate de executarea imediata.

## **ART 10. ALTE DREPTURI SI DECLARATII**

- 10.1. Banca poate declara exigibila creanta garantata si poate executa ipoteca in cazul in care constata lipsa unei intretineri corespunzatoare a bunului ipotecat sau alte fapte, imputabile debitorului, de natura sa faca dificila sau imposibila executarea ipotecii.
- 10.2. Fideiutorul declara ca renunta in mod expres la invocarea exceptiilor prevazute de art. 2296 din Legea 287/2009 privind Cod Civil, republicata.
- 10.3. Banca isi rezerva dreptul de a valorifica produsele bunului ipotecat, creanta diminuandu-se proportional cu contravaloarea fructificarii produselor.
- 10.4. Clientul declara in mod expres ca a luat la cunostinta, a inteles si ca accepta clauzele prezentului contract.
- 10.5. Banca poate denunta unilateral contractul. In acest caz clientul are la dispozitie 15 zile pentru rambursarea integrala creditului.

**In caz ca celelalte clauze ale contractului intra in contradictie cu prevederile prezentului capitol, acestea din urma vor prevala.**

## **ART 11 CLAUZE DIVERSE**

- 11.1. Nevalabilitate partiala si modificarea contractului
- 11.1.1. In cazul in care o prevedere a Contractului sau a unui Document de Garantie va fi considerata nevalabila, nelegala sau imposibil de pus in executare, acesta nu va afecta valabilitatea celorlalte prevederi ale Contractului.
- 11.1.2. Cu exceptiile prevazute in corpul prezentului Contract orice modificari ale prezentului Contract se vor efectua numai in scris, prin act aditional semnat de parti.
- 11.2. Notificari
- 11.2.1. daca nu s-a convenit altfel prin prezentul Contract, orice notificare sau comunicare ce urmeaza a fi efectuata in baza Documentelor de Finantare poate fi transmisa prin posta cu confirmare de primire sau prin curier cu borderou de primire sau prin telefax cu confirmare de primire (dar nu va putea fi trimisa prin e-mail sau alt format electronic decat daca Banca si Clientul au incheiat o conventie de transmitere a documentelor sub aceasta forma).
- 11.2.2. Orice notificare sau comunicare a oricarei Parti catre cealalta va fi transmisa, la acea adresa a Partii sau la numarul de telefax, si purtand mentiunea adresarii in atentia persoanei, indicate in prezentul Contract sau la orice alta adresa ori numar de telefax notificate Partii respective, pe parcursul existentei Contractului, de catre cealalta Parte, in conformitate cu prezenta clauza.
- 11.2.3. Orice astfel de notificare sau comunicare va fi considerata ca fiind efectiva:
- daca este inmanata personal la adresa de notificare, la momentul inmanarii;
  - daca este transmisa prin fax, la momentul transmiterii (daca este transmisa intre orele 9.00 -17.00 ora Bucurestiului) sau (in situatia netransmiterii in acest interval orar) la ora 9.00 a urmatoarei Zile Lucratoare.
- 11.2.4. In dovedirea transmiterii notificarii, este suficient sa se dovedeasca efectuarea inmanarii personale sau a faptului ca notificarea sau comunicarea respectiva a fost corespunzator

adresata, timbrata si transmisa prin curier sau, in cazul unui fax, sa se poate infatisa un raport de activitate sau alt tip de raport emis de aparatul transmitatorului cu privire la notificarea respectiva evidentiind numarul de facsimil al destinatarului si numarul de pagini transmise.

11.2.5. Datele pentru transmiterea notificarilor sunt cele precizate in preambulul Contractului.

11.3. Calculul sumelor datorate

Cuquantumul sumelor datorate cu titlu de dobanda, dobanda majorata, dobanda penalizatoare, comisioane, costuri si cheltuieli si a oricaror alte sume datorate de Client si/sau de oricare Garant conform Contractului va fi determinat de catre Banca si este obligatoriu pentru Client si/sau Garant, cu exceptia cazului in care se dovedeste ca determinarea sumelor s-a facut pe baza unui calcul eronat.

11.4. Forta Majora

Cazul/cazurile de Forta Majora nu exonereaza Partile de nici una dintre obligatiile lor, dar suspenda efectele prezentului Contract pe durata unui astfel de eveniment. Totusi, Partile vor continua sa isi indeplineasca toate celelalte obligatii care nu au fost afectate de Cazul de Forta Majora. In caz de disputa cu privire la forta majora, acest fapt trebuie dovedit cu documente emise de autoritatile competente (Camera de Comert si Industrie a Romaniei) . Aceasta notificare va contine informatii cum ar fi natura Cazului de Forta Majora si, in masura in care este posibil, perioada estimata cat va dura Cazul de Forta Majora si o estimare a efectelor sale asupra capacitatii Partii care il invoca de a-si indeplini obligatiile provenite din prezentul Contract.

11.5. Legea aplicabila si jurisdictia

11.5.1 Prezentul Contract este guvernat de legea romana si reglementarile interne ale Bancii.

11.5.2 Litigiile de orice natura izvorate din prezentul Contract ori in legatura cu acesta se vor solutiona de instantele competente material in circumscriptia carora se afla situat sediul unitatii Bancii indicat in prezentul Contract.

11.6. Titlu executoriu

11.6.1. Prezentul contract, contractele de garantie accesorii acestuia, angajamentele si Anexele care fac parte integranta din acesta, extrasele de cont mentionand sumele de plata ale Imprumutatului catre Banca sunt titluri executorii prin forta legii in vigoare si fara indeplinirea altor formalitati, conform art. 120 din OUG nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adevarea capitalului, cu modificarile si completarile ulterioare.

11.7. Confidentialitate

11.7.1. Partile sunt obligate sa asigure si sa mentina confidentialitatea Contractului, in conditiile legii. Clientul nu va putea dezvalui unei terte persoane, in tot sau in parte, Documentele de Finantare, fara acordul prealabil al Bancii, cu exceptia cazurilor in care dezvaluirea este prevazuta de o norma imperativa a legii.

11.7.2. Clientul accepta in mod neconditionat ca Banca va putea prelucra electronic orice informatii si date referitoare la Client, reprezentantii sai si/sau Afiliatii sai pe care Banca le afla pe parcursul relatiei de afaceri cu Clientul sau cu Afiliatii acestuia, precum si sa dezvalui si sa transmita orice astfel de informatii si date in cadrul Bancii [sau al grupului din care face parte Banca].

Banca nu raspunde de autenticitatea documentelor prezentate de Client sau Garantii acestuia.

Prezentul Contract poate fi modificat si/sau completat numai cu acordul ambelor parti, prin acte aditionale.

Prevederile prezentului contract se completează cu "Condițiile generale de afaceri" ale Bancii, care fac parte integranta din prezentul contract, Clientul declarand prin prezenta ca a luat cunostinta si accepta prevederile acestora.



Acest Contract contine un numar de 16 pagini si s-a incheiat in 3 exemplare, din care 2 exemplare au fost retinute de Banca iar unul s-a inmanat Clientului.  
Incheiat astazi 27.01.2012.

**CEC BANK SA-SUCURSALA SIBIU**

Director,  
Negotiu Calin

Sef Serviciu Credite,  
Suciu Liliana

---

**Client**

Comuna Loamnes, reprezentata prin,

Greavu Maria – Primar

Arcas Ioan - referent - Compartiment Financiar Contabil,

Inregistrat la ..... sub nr. .... in data de ...

---

## CONTRACT DE GARANTIE

### CU VENITURILE BUGETARE ALE AUTORITATII ADMINISTRATIEI PUBLICE LOCALE

Nr. 429 din 27.01.2012

#### Parti:

**1. Sucursala Sibiu**, cu sediul in Sibiu, str. Calea Dumbravii, nr. 17, judetul Sibiu, inregistrata la Registrul Comertului Sibiu, sub nr. J32/1007/1997, avand CUI 2578605, **in numele si pe seama CEC BANK - S.A.**, cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei, nr. 13, Sector 3, numar de ordine in Registrul Comertului J40/155/13.01.1997, cod unic de inregistrare 361897, numar de inmatriculare in registrul institutiilor de credit RB-PJR-40-046/17.09.1999, inregistrata sub nr.758 in registrul de evidenta a prelucrarii datelor cu caracter personal, operator de date cu caracter personal 1262, reprezentata in prezentul contract prin Director Negotiu Calin si Sef Serviciu Credite Suciu Liliana, in calitate de **CREDITOR**, denumita in continuare "**Banca**"

**2. Comuna Loamnes**, cu sediul in Loamnes, Str. Principala, nr.203, jud. Sibiu, in calitate de **DEBITOR**, denumit in continuare **DEBITOR**, reprezentata prin:

- **GREAVU MARIA**, in calitate de **Primar al Comunei Loamnes - ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE** si
- **ARCAS IOAN**, in calitate de referent in cadrul Compartimentului Financiar Contabil, in baza Hotararii nr.35/2011 adoptata de **Consiliul Local al Comunei Loamnes**, denumita in continuare **Client** sau **Imprumutat**

#### OBIECTUL CONTRACTULUI DE GARANTIE

Garantarea creditului, in valoare de 3.500.000 lei, contractat de catre **DEBITOR** cu **BANCA**, conform Contractului de Credit nr. RQ12014246534387/1/27.01.2012. Garantarea acestui imprumut consta in garantarea achitarii tuturor sumelor datorate de **DEBITOR**, conform Contractului de Credit nr. RQ12014246534387/1/27.01.2012.

#### TERMENII CONTRACTULUI

##### 1. Definitii

In sensul prezentului **Contract de Garantie**, prin termenii si expresiile de mai jos se intelege:

- "**Caz de executare silita**" reprezinta oricare din urmatoarele situatii:
  - a. neplata de catre **DEBITOR** a oricarei **Obligatii Garantate** ajunse la scadenta;
  - b. neplata la cerere a oricarei **Obligatii Garantate** platibile la cerere, sau
  - c. orice situatie care determina scadenta anticipata a **Obligatiei Garantate**.
- "**Documente Financiare**" reprezinta urmatoarele: Contractul de Credit, prezentul Contract de Garantie, Contractele de Ipoteca / Gaj asupra bunurilor din **Patrimoniul Privat al DEBITORULUI**;
- "**Trezoreria locala**" - definita la pct. 3.2.;
- "**Obligatii Garantate**" reprezinta toate sumele prezente sau viitoare care sunt sau pot deveni datorii ale **DEBITORULUI** catre **BANCA**, decurgand din sau fiind in legatura cu **Documentele Financiare**, incluzand: creditul contractat, dobanda aferenta creditului, marja majorata si penalitatile calculate pentru ratele si dobanzile neachitate la scadentele prevazute in Contractul de Credit, taxe si comisioane, cheltuieli de judecata si orice alte costuri suportate de **BANCA** pentru protejarea si aplicarea drepturilor sale

decurgand din **Documentele Financiare** si orice alte sume si despagubiri datorate conform **Documentelor Financiare**.

## 2. Garantia

- 2.1. Pentru asigurarea rambursarii creditului si achitarii tuturor celorlalte **Obligatii Garantate**, **DEBITORUL**, prin semnarea prezentului Contract, cesioneaza, irevocabil si neconditionat, in favoarea **BANCII** veniturile bugetare locale pe care le inregistreaza in prezent, enumerate si descrise in Anexa nr. 1 a prezentului Contract.
- 2.2. Garantarea rambursarii creditului si achitarii tuturor celorlalte **Obligatii Garantate** cu aceste venituri prezente si viitoare este denumita in acest Contract drept "**Garantie cu venituri bugetare locale**".

## 3. Executarea silita a Contractului

- 3.1. La producerea unui **Caz de executare silita**, dreptul de garantie conferit conform prevederilor Art. 1 din prezentul **Contract** poate deveni executoriu. Oricand dupa producerea unui **Caz de executare silita**, **BANCA** are dreptul sa initieze procedura executarii silita prin poprire si sa isi exercite toate drepturile prevazute de Art. 452 si urmatoarele din Codul de Procedura Civila.
- 3.2. Procedura executarii **Contractului** in situatia in care **Garantia cu venituri bugetare locale** este constituita in conturi la Trezoreriile din cadrul serviciilor publice descentralizate ale Ministerului Finantelor Publice (denumite in prezentul Contract "**Trezorerii Locale**"), se va realiza conform procedurii executarii silita descrise in Art. 452 si urmatoarele din Codul de Procedura Civila.

## 4. Asigurari si garantii

- 4.1. **DEBITORUL** declara si garanteaza **BANCII** ca:
  - (a) a intreprins toate masurile pentru asumarea si aducerea la indeplinire a obligatiilor sale, conform prezentului **Contract**;
  - (b) veniturile bugetare locale constituite in **Garantie cu venituri bugetare locale** sunt libere de orice sarcina, nefacand obiectul garantarii altei obligatii de plata (alta decat cea rezultata din **Documentele Financiare**);
  - (c) conditiile prezentului **Contract** se vor aplica cu prioritate fata de orice alte revendicari ale unor terti catre **DEBITOR**, indiferent daca aceste terti parti cunosc sau nu **Contractul de Garantie**, conform prevederilor Legii 273/2006 Art 63, alin 1 privind finantele publice locale, actualizata.
- 4.2. **DEBITORUL** se obliga fata de **BANCA** ca, fara acordul scris al acestuia, nu va garanta achitarea altor obligatii cu veniturile care fac obiectul prezentului **Contract de Garantie**.

## 5. Titlu executoriu

Acest **Contract de Garantie** constituie titlu executoriu, in conformitate cu prevederile art. 63 alin.(2) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata si conform legislatiei bancare in vigoare.

## 6. Diverse

- 6.1. Nesolicitarea de catre **BANCA** a oricarui document prevazut in **Contract** nu constituie o renuntare la acest drept, **BANCA** putand solicita oricand prezentarea documentelor prevazute in **Contract**, pana la plata integrala a **Obligatiilor Garantate**.
- 6.2. Neexercitarea de catre **BANCA** a oricarui drept prevazut in **Contract** sau de legislatia in vigoare sau exercitarea lui cu intarziere nu constituie o renuntare la acest drept potrivit legii

- 6.3. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu prezentul **Contract** vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca acest lucru nu este posibil, litigiul va fi solutionat de instanta judecatoreasca, conform normelor Codului de Procedura Civila.
- 6.4. Prezentul **Contract de Garantie** intra in vigoare dupa semnarea acestuia de catre parti.
- 6.5. Anexa nr.1 privind veniturile bugetare locale constituite drept garantie face parte integranta din prezentul **Contract**.
- 6.6. Modificarea clauzelor prezentului **Contract** poate fi facuta numai prin acordul ambelor parti, prin incheierea unui Act aditional.

Incheiat astazi 27.01.2012 in 3 (trei) exemplare originale, din care 2 pentru **BANCA** .

**CEC BANK - S.A.  
SUCURSALA SIBIU**

Reprezentata de:  
Nume: Negotiu Calin  
Functie: Director

Reprezentata de:  
Nume: Suciu Liliana  
Functie: Sef Serviciu Credite

**DEBITOR**

Reprezentat de:  
Nume: \_Greavu Maria  
Functie: Primar

Reprezentata de:  
Nume: Arcas Ioan  
Functie: Referent

**LISTA VENITURILOR BUGETARE LOCALE**  
**CONSTITUITE IN GARANTIA RAMBURSARII CREDITULUI SI PLATII TUTUROR**  
**CELORLALTE OBLIGATII GARANTATE**

Mii lei

Denumirea venitului bugetar luat in garantie	Contul de la Trezorerie unde se incaseaza venitul bugetar luat in garantie	Valoare venituri bugetare luate in garantie (conform buget local aprobat)	Capacitatea de colectare a venitului bugetar	Valoare venituri bugetare acceptate in garantie	Valoarea maxima a veniturilor bugetare locale acceptate in garantie (calculata conform reglementarilor interne in vigoare privind creditarea AAPL)
-impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	<b>Trezoreria Saliste</b>	1,23	125,00%	1,53	
-cote defalcate din impozitul pe venit	” ”	147,83	92,41%	136,6	
-sume alocate de cons, Judetean ptr, echilibrare	” ”	997,85	100,00%	997,85	
-impozite si taxe pe cladiri	” ”	89,64	60,00%	0	
-impozite si taxe pe teren	” ”	258,47	98,09%	253,53	
-impozit pe mijloace de transport	” ”	35,24	92,74%	32,68	
-taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	” ”	0,21	21,00%	0	
- alte taxe pt, Utilizare bunuri si servicii	” ”	1,97	197,00%	3,88	
-alte impozite si taxe	” ”	4,66	467,00%	21,76	
- venituri din concesiuni si inchirieri	” ”	26,88	54,70%	0	
- taxe extrajudiciare de timbru	” ”	4,17	417,00%	17,38	
-alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	” ”	0,05	5,00%	0	

-venituri din amenzi si alte sanctiuni	” ”	23,25	55,38%	0	
-varsaminte din disponibilitati ale institutiilor publice	” ”	0,00	0,00%	0	
-alte venituri	” ”	173,22	91,31%	158,17	
-venituri din valorificarea unor bunuri ale institutiilor publice	” ”	0,00	0,00%	0	
TOTAL		1.764,67	88,65%	1.623,38	<b>9.738</b>

**Act aditional nr.1 la CONTRACTUL DE GARANTIE REALA MOBILIARA**  
**- conturi -**  
**Nr.389/01.09.2011**

Acest act aditional a fost incheiat la data de 27.01.2012, in baza Legii nr. 99/1999, Titlul VI, cu modificarile ulterioare, intre:

- (1) **Sucursala Sibiu**, cu sediul in Sibiu, str. Calea Dumbravii, nr. 17, judetul Sibiu, inregistrata la Registrul Comertului Sibiu, sub nr. J32/1007/1997, avand CUI 2578605, **in numele si pe seama CEC BANK - S.A.**, cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei, nr. 13, Sector 3, numar de ordine in Registrul Comertului J40/155/13.01.1997, cod unic de inregistrare 361897, numar de inmatriculare in registrul institutiilor de credit RB-PJR-40-046/17.09.1999, inregistrata sub nr.758 in registrul de evidenta a prelucrarii datelor cu caracter personal, operator de date cu caracter personal 1262, reprezentata in prezentul contract prin Director Negotiu Calin si Sef Serviciu Credite Suciu Liliana, in calitate de **CREDITOR**, denumita in continuare "**Banca**"  
si

- (2) **UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA COMUNA LOAMNES** cu sediul in **Loamnes, str. Principala, nr.203, jud. Sibiu**, cod unic de inregistrare 4240979, reprezentata de Greavu Maria, functia primar, identificat cu CI seria SB nr. 159700, emis la data de 17.01.2003, CNP 2611120323923, si Arcas Ioan – referent, identificata cu CI seria SB nr. 515372, emis la data de 19.05.2011, CNP 1850729324811 in calitate de **GARANT**, (denumita in continuare „**Garant**”).

Articolul 1 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

1. **Garantul** constituie in favoarea **Bancii** o garantie reala mobiliara asupra soldurilor creditoare prezente si viitoare ale urmatoarelor conturi ale Garantului RQ47CECESB1030RON0745426 sau care vor fi deschise in viitor la CEC Bank precum si asupra tuturor drepturilor cu privire la aceste sume, pentru garantarea platii si descarcarii in intregime a obligatiilor in baza Acordului de garantare/Contract de Credit nr.145/01.09.2011 si RQ12014246534387/1/27.01.2012 incheiate intre Comuna Loamnes, in calitate de Imprumutat si Banca (cu modificarile ulterioare) („**Contractul/Contractele de Credit**”) pana la concurenta sumei principale imprumutate in valoare de 5.319.292 lei, respectiv 3.500.000 lei, plus dobanzile, dobanzile majorate, costurile si spezele bancare aferente precum si a oricaror alte sume datorate sau potential datorate Bancii in baza Acordului de garantare/Contract de Credit in vigoare la data executarii.

Prezentul act aditional intra in vigoare la data semnarii lui si isi inceteaza valabilitatea la data platii integrale a tuturor obligatiilor fata de **Banca**, obligatii decurgand din Acordului de garantare/Contract de Credit prevazut la art.1.

Incheiat astazi 27.01.2012, in 3 exemplare, unul pentru Garant si 2 pentru Banca .

**CEC BANK - S.A.**  
**SUCURSALA SIBIU**

Reprezentata de:  
Nume: Negotiu Calin  
Functie: Director

Reprezentata de:  
Nume: Suciu Liliana  
Functie: Sef Serviciu Credite